

304 500 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 118 m²

Surface terrain : 827 m²

Année construction : 2014

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison 10031 Montauban

À VENDRE, MONTAUBAN, quartier du Golf, maison récente de 2014 avec vue exceptionnelle et dégagée de la terrasse sur le golf. La maison de type 5 de 118 m² hab. avec garage attenant de 18.30 m² est édifiée sur terrain clos de 827 m². La maison comprend : un séjour 37 m², une cuisine équipée avec cellier-buanderie, une SDB (baignoire et douche), 4 chambres avec placards dont une avec salle d'eau, un W.C indépendant. Belles prestations, menuiseries PVC et Alu double vitrage, volets roulants électriques, Chauffage central individuel par chaudière au sol gaz à condensation avec ballon eau chaude solaire intégré. Eau chaude par cumulus thermodynamique système solaire. Normes BBC et PMR. RT2012 Prix : 304 500 € HAI. Honoraires d'agence à charge du vendeur. Pour toutes visites, veuillez contacter Dany MORET Agence CIM Occitanie au 06.87.28.29.89

Informations légales

304 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr

