

504 000 €

Achat maison de ville
4 pièces
Surface : 136 m²
Surface séjour : 29 m²
Surface terrain : 250 m²
Vue : Citadine
Eau chaude : Gaz
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Volet roulants

3 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette

Informations légales

504 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de ville 10078 Toulouse

A VENDRE n° 10078 Située dans le quartier « sept deniers », une maison traditionnelle T4 de 136m² sur 2 niveaux sur un terrain de 250m². Cette maison possède au rez-de-chaussée une cuisine de 11,30 m², une grande salle à manger de 30 m², une salle de bain de 9 m² et un bureau de 8m². Al'étage on retrouve 2 chambres d'environ 11 et 14 m² dont une qui donne sur la terrasse 19 m². Cette maison possède un garage et est équipée de menuiserie double vitrage, un chauffage central au fuel pouvant être remplacée par une clim réversible pour une amélioration de l'habitat. Cette maison idéalement placée dans un quartier résidentiel nécessite des travaux d'amélioration et possède beaucoup de potentiel pour en faire une maison d'exception. Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du...

Document non contractuel - 13/03/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse
05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €
Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet