

174 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface terrain : 227 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

24/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 10071 Montauban

A VENDRE -10071 Venez découvrir cette maison à étage de 80 m², idéale pour une famille ou un premier achat. Située dans un quartier calme et proche des commodités, cette maison mitoyenne des deux côtés offre un cadre de vie pratique et agréable. Elle comprend une entrée avec salon/séjour lumineux, une cuisine indépendante et équipée. On retrouve aussi un garage attenant à la maison. L'étage est composé de 3 belles chambres dont une avec balcon, un WC, est une salle d'eau récemment rénovée. Profitez d'un petit jardin à l'avant et à l'arrière de la maison, parfait pour les moments de détente en plein air. Un cabanon complète ce bel espace extérieur pour davantage de rangement. Système de chauffage électrique, menuiseries doubles vitrages PVC et volets roulants électriques. Taxe foncière 1064 €. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 174 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. N'attendez plus pour visiter, entrez rapidement en contact avec votre agence immobilière CONCEPT IMMOBILIER DU MIDI OCCITANIE. Veuillez contacter votre conseiller Mathis PAUZIE (RSAC: 979 356 854)

Informations légales

