

149 800 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 810 m²

Année construction : 1890

Exposition : Sud nord

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Chauffage type RR, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 10064 Gardouch

À VENDRE.10 064.A 20 min sud de Toulouse, secteur villefranche de lauraguais sur la commune de Gardouch, maison T4 de 101 m² offrant un joli potentiel .Cette ancienne ferme construite avant 1900 sur un terrain de 810 m² clos et se compose d'un séjour de 27m², une cuisine à équiper, 3 chambres de 11.25 m²,12.15 m² et 13.95 m², une salle de bain avec baignoire et vasque, un garage de 39.26 m² communiquant par le couloir. Des travaux d'isolation et remise en état sont à prévoir.Assainissement tout à l'égout. Les murs sont sains et la toiture a été remaniée et isolée en 2023. Située dans un village pourvu de commerces de proximité, de son école ,une maison de santé et divers artisans. Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 149 800 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Informations légales

149 800 €

