

209 880 €

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 132 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 139 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Maison de village 10081 Gardouch

À VENDRE n°10 081. Au centre-ville de Gardouche, un immeuble comprenant, 2 logements dont au rez-de-chaussée un local commercial d'environ 100 m² pouvant être transformé en logement et à l'étage, un appartement de 104 m². L'appartement à l'étage est en parfait état et est composé d'un salon de 21,64 m² avec clim réversible, d'une salle à manger de 17,54 m², d'une cuisine de 9,02 m² de 2 chambres de 11,88 m² et 17,71 m², et d'une salle d'eau de 6,73 m². Cet appartement est chauffé par des radiateurs électriques, et dispose d'un cumulus électrique et du double vitrage. Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 209 880 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Informations légales

209 880 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 05/02/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet