

229 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collectif

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Accès handicapé, Très calme,

Transport : Bus et tram, Proximité :

Commerces, Type de résidence :, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3678 Montpellier

A vendre appartement type 3 dans une résidence récente SUN LODGE, située au 1572 rue de Burgarel, dans le quartier OVALIE face aux vignes. Cet appartement sera vous séduire de part sa situation sa grande terrasse mais surtout pour son environnement calme et sa vue dégagée sur pins et vignes. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour avec cuisine séparée, semi équipée, 2 chambres dont une avec placard, wc, salle de bains et une magnifique terrasse de 10 m2 ou vous pouvez aisément disposer une table et un salon de jardin à l'abri des regards. Chauffage au gaz individuel, volet roulant électrique dans le séjour, sèche serviette. Un parking vient compléter ce bien., local vélos, ascenseur. N'hésitez pas à me contacter Alexandre PAUZIE au 06.07.19.68.19 ou par mail :

a.pauzie@agencecim.fr Copropriété de 50 lots

Informations légales

229 000 € honoraires inclus

2,23% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (224 000 € hors

honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 800 € (67 € par

mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce

