## 159 000 €

Achat appartement

3 pièces Surface : 58 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 2014
Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

## Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée, Place de parking

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 29/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 10042 Aucamville

Opportunité pour propriétaire occupant A vendre TOULOUSE Aucamville - bel appartement T3 de 58.52 m² en RDC avec terrasse et 2 emplacements de parking aériens, dans résidence calme et sécurisée. Proche toutes commodités. L'appartement est vendu libre de toute occupation. Charges annuelles de copropriété 1435 €. Taxes foncières 1086 €. En copropriété, 49 lots principaux. PRIX: 159 000 € FAI. Commission agence à la charge du vendeur. Pour toutes visites veuillez contacter Dany MORET Agence CIM occitanie au 06.87.28.29.89

## Informations légales

159 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 436 € (120 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr





