

112 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel, Place de parking

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 10045 Nîmes

A VENDRE - Appartement T2 situé dans une résidence sécurisée.

Cet appartement de 41.8 m² est doté d'un salon / séjour de 23 m² environ, une cuisine, une grande chambre d'environ 13.6 m², ainsi qu'une salle de bain avec baignoire et un meuble simple vasque. Un WC. À l'extérieur, on retrouve un balcon avec une vue dégagée d'environ 26.6 m² pour accompagner vos soirs d'été. Nous avons les commerces à proximité, ainsi que les transports en commun à 2 km du centre-ville historique de Nîmes. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage électrique, volets roulants manuels et un emplacement parking extérieur. Actuellement loué 446 € H.C Charges copropriété annuelles : 1 200 € Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 112 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. N'attendez plus pour visiter, entrez rapidement en contact avec votre agence immobilière **CONCEPT IMMOBILIER DU MIDI OCCITANIE**. Veuillez contacter votre conseiller **Mathis PAUZIE (RSAC: 979 356 854)**

Informations légales

112 000 €



en copropriété
ne procédure
osé sont disp



es
mations