

487 € / mois

**Location appartement**

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** B

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** C



**Appartement 908 Villeneuve-Tolosane**

A LOUER Appartement T2 de 41.25 m<sup>3</sup> en rez de chaussée situé sur la commune de Villeneuve Tolosane. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée de meubles haut et bas (plaque de cuisson, hotte et frigo top) ouverte sur un séjour, une chambre, une salle de bain et des toilettes séparés. Il s'accompagne d'une terrasse de 11 m<sup>3</sup> et d'une place de parking en sous sol. La résidence se situe proche de l'arrêt de bus Densus et de nombreuses commodités. Le loyer est de 487.00 € charges comprises. Un dépôt de garantie de 462.00 € sera demandé. Farsi d'honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 487 € charges comprises

dont 25 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 462 €).

458 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 124 € TTC pour l'état des lieux), 462 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel  
08/09/2024 - Prix T.T.C

