

754 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Balcon surf. : 11.32, ascenseur, Type de résidence : sécurisé

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings



Appartement 1039 Villeneuve-Tolosane

Dans la commune de Villeneuve-Tolosane, location d'un appartement T3 situé au premier étage d'une résidence récente sécurisée avec ascenseur. Le logement est composé d'une entrée avec placard donnant sur un séjour avec balcon, une cuisine séparée aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson 4 feux, hotte), 2 chambres avec placard, une salle de bain et WC séparé. Chaudière individuelle gaz. Deux emplacements de stationnements sont annexés à ce logement. Loyer : 669,00€ HC Charges : 85,00€ Dépôt de garantie : 669,00€ Honoraires : visite, constitution du dossier, rédaction bail, état des lieux.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 754 € charges comprises dont 85 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 669 €).

678 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 195 € TTC pour l'état des lieux), 669 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/03/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse
05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €
Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet