

828 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 3722 Toulouse

À louer appartement de type T3 de 65.44 m² au 2eme étage d'une résidence récente, sur la commune de Toulouse, chemin Mazaygues. Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), deux chambres, une salle de bain et des wc Le logement s'accompagne d'un balcon de 8.59 m² et d'un emplacement de parking. Le loyer proposé est de 828€, la caution est fixée à 758€. La résidence se situe proche des commodités et des commerces. Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux. DPE Ancienne version

Honoraires et charges

Loyer mensuel 828 € charges comprises
dont 70 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
758 €).

744 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 196 € TTC pour l'état des
lieux), 758 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 30/01/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet