

709 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 51 m²

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 5397 Toulouse

À louer appartement T3 en duplex de 51 m² idéalement situé dans un quartier pavillonnaire, proche du centre-ville, dans petite résidence calme Le logement est composé d'un séjour, une cuisine entièrement aménagée et équipée (avec plaques de cuisson hotte, rangements), une pièce de vie lumineuse, En mezzanine deux chambres avec placards, une salle de bain et wc. La résidence se situe proche des commodités, Rue Arago, à 5 minute de la gare Matabiau, proche du centre-ville. Transports en commun proche, bus et métro Pour ce qui est du loyer 709€ Charges comprises. Un dépôt de garantie de 619€ vous sera demandé Honoraires : Visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux DPE en cours de réalisation

Honoraires et charges

Loyer mensuel 709 € charges comprises

dont 90 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 619 €).

663 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 153 € TTC pour l'état des lieux), 619 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C

