757 € / mois

Location appartement
3 pièces
Surface : 62 m²

Surface séjour : 27 m²
Exposition : Ouest
Eau chaude : Individuelle

Prestations :
Balcon surf. : 8.27, Ascenseur, Type de résidence :..., Double vitrage

2 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
2 parkings

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
22/12/2024 - Prix T.T.C

Appartement 1091 St jory

À louer appartement T3 de 62.65 m² situé au deuxième étage d'une résidence récente avec ascenseur à Saint-Jory. L'espace intérieur comporte une entrée avec placard, un séjour avec cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte), 2 chambres dont 1 avec placard, une salle de bain et toilette séparé. Vous bénéficiez d'un balcon de 8.27 m² et de deux places de parking privatives. La résidence se situe le long de la route de Paris, vous trouverez les services et commodités à proximité (mairie, pharmacie, boulangerie, coiffeur, supermarché...). Face à la gare TER desservant Toulouse en 12min. A 200m de l'arrêt "Ladoux" ligne 77 qui dessert le métro B "la vache" en 25min. Pour ce qui est du loyer, il est de 757€ charges comprises. Un dépôt de garantie de 697€ vous sera demandé. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux DPE ANCIENNE VERSION

Honoraires et charges

Loyer mensuel 757 € charges comprises
dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 697 €).
691 € TTC ... harge du locataire (dont 1 ... at des lieux), 697 € ... ntie,