CONCEPT IMMOBILIER OCCITANIE

05 67 33 93 50 contact@agencecim.fr www.agencecim.fr

769 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Type de résidence : sécurisé, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Appartement 866 Saint-Alban

Location appartement T3 de 62.86 m² situé au 1er étage d'une résidence récente sur la commune de Saint Alban, Avenue du Bergeron Logement composé d'une entrée, un séjour, une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, évier, plaques de cuisson, hotte aspirante), deux chambres dont une avec plcarad, une salle d'eau et des wc. Vous bénéficiez d'un balcon de 6.80m², et d'un emplacement de parking Pour ce qui est du loyer 769€ de loyer charges comprises. Une caution de 674€ vous sera demandé. Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail et état des lieux DPE Ancienne version

Honoraires et charges
Loyer mensuel 769 € charges comprises dont 95 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 674 €).
675 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 189 € TTC pour l'état des lieux), 674 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 17/04/2025