

1 004 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

Prestations :

Balcon surf. : 30.15, Ascenseur, Type de résidence : ..., Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3684 Castelnau-le-Lez

À louer appartement T3 de 60.95 m² situé au 4^{ème} étage d'une résidence récente avec ascenseur sur la commune de Castelnau-le-lez quartier Eureka. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (meubles de rangement haut et bas, hotte, plaque de cuisson vitrocéramique 4 feux), 2 chambres avec placard, une salle de bain avec toilette séparé. A l'extérieur, il dispose d'une grande terrasse de 30m². Il s'accompagne d'une place de parking en sous-sol. L'eau froide, l'eau chaude et le chauffage sont compris dans les charges. Tramway ligne 1 et 2 à 5min, hypermarché à 5min. Pour ce qui est du loyer 1004€ charges comprises. Un dépôt de garantie de 879€ vous sera demandé. Frais d'honoraires : visites, constitution dossier, état des lieux d'entrée DPE ANCIENNE VERSION

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 004 € charges comprises

dont 125 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 879 €).

792 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 183 € TTC pour l'état des lieux), 879 €

