

585 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 20 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Type de résidence : sécurisé, Ascenseur,
Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Honoraires et charges

Loyer mensuel 585 € charges comprises
dont 60 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
525 €).

507 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 117 € TTC pour l'état des
lieux), 525 € de dépôt de garantie,



Appartement 5357 Plaisance-du-Touch

Location appartement T2 de 38.99 m² situé au 1er étage d'une résidence récente sur la commune de Plaisance du Touch Logement composé d'une entrée, un séjour, une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, évier, plaques de cuisson, hotte aspirante), une chambre avec placards de rangements aménagés, une salle d'eau avec des wc. Vous bénéficiez d'une loggia de 5.54 m² et d'un emplacement de parking double. La résidence se situe proche des commodités, tous les commerces dans un rayon de 500 m autour de la résidence (école, supermarché, médecin, cinémas...) Transport en commun : bus au pied de la résidence ligne L3, gare de Colomiers à 7 km, aéroport de Toulouse Blagnac à 15 km Pour ce qui est du loyer 585€ de loyer charges comprises. Une caution de 525€ vous sera demandé. Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail et état des lieux

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 623 à 843 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 03/02/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet