

562 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Type de résidence : ..., Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 5176 Plaisance-du-Touch

À louer appartement T2 de 42.96 m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée d'une résidence récente avec ascenseur sur la commune de Plaisance du Touch. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour ouvert sur une cuisine équipée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte, et frigo top), une chambre avec placard, une salle de bains avec machine à laver, un toilette séparé, et un cellier. Vous bénéficiez d'une terrasse de 6.82 m<sup>2</sup> et deux emplacements de parking. Le loyer proposé s'élève à 562€ par mois. La caution est fixée à 512€. La résidence se trouve proche des commodités. Des écoles maternelles et élémentaires se trouvent à proximité. Côté transport en commun, il y a neuf gares à moins de 10 minutes, la nationale N124, des autoroutes et l'aéroport Toulouse-Blagnac sont accessibles à moins de 10 km. Honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux

#### Honoraires et charges

Loyer mensuel 562 € charges comprises

dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 512 €).

