

735 € / mois

**Location appartement**

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

**Eau chaude** : Individuelle

**État intérieur** : Neuf

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



**Appartement 5435 Montpellier**

À louer appartement de type T2 de 42.80 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'une résidence neuve sur la commune de Montpellier, rue des bouissettes, quartier des Grèzes. LIVRAISON LE 31 OCTOBRE Il est organisé comme suit :une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), une chambre, une salle d'eau avec des wc. À l'extérieur, vous disposez d'une terrasse de 7.10 m<sup>2</sup> et d'un jardinet de 5 m<sup>2</sup> Vous bénéficiez également d'un emplacement de parking privatif. La résidence se situe dans un quartier résidentiel proche de nombreuses commodités ( boulangerie, centre commercial, pharmacie, médecin) et des transports en commun : Bus : Arrêt « G. Eiffel » • 2 min à pied Tramway: « Tonnelles » ligne 3 • 4 min en voiture Station vélomagg « Tonnelles » • 4 min en voiture Le loyer proposé est de 735€ Charges comprises. Un dépôt de garantie de 660€ vous sera demandé. Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux. DPE en cours de réalisation

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 735 € charges comprises

