

550 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 5481 Le Cap d'Agde

À louer appartement de type T2 de 39.81m² situé au rez-de-chaussée d'une agréable résidence neuve dans les pins sur la commune d'Agde avec piscine, chemin Raymond Fagès. **DISPONIBLE DE SUITE** Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte), une chambre avec placards, une salle d'eau avec des wc. À l'extérieur, vous disposez d'une grande terrasse de 13.45 m² et d'un emplacement de parking privatif. La résidence se situe dans un cadre naturel et végétal typiquement méditerranéen, proche des commerces et des commodités. Le loyer proposé est de 550€ Charges comprises. Un dépôt de garantie de 505€ vous sera demandé. Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 550 € charges comprises

dont 45 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 505 €).

438 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 119 € TTC pour l'état des

