

580 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Type de résidence : ..., Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3580 Juvignac

À louer appartement T2 de 37.45 m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente sur la commune de Juvignac. L'espace intérieur est formé d'une entrée, un séjour donnant sur une cuisine aménagée (meuble de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte, frigo top), une chambre, une salle d'eau avec toilette. . Vous bénéficiez d'une terrasse de 9.28 m² ainsi que d'une place de parking privative. La résidence se situe à moins de 200 mètres, du Parc de la Licorne Pour ce qui est du loyer, le montant s'élève à 580€ mensuels Charges comprises. Une caution fixée à 525 € vous sera demandée. Frais d'honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux DPE Ancienne version

Honoraires et charges

Loyer mensuel 580 € charges comprises

dont 55 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 525 €).

487 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 112 € TTC pour l'état des lieux), 525 € de dépôt de garantie,

