

535 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 798 Gratentour

À Louer appartement T2 de 40.79 m² situé au premier étage d'une résidence sécurisée sur la commune de Gratentour Le logement est composé d'une entrée, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée avec plaque vitrocéramique 2 feux, une hotte aspirante, un frigo, meuble de rangements hauts et bas, une chambre avec parquet et placard de rangements aménagés, une salle de bain avec meuble de rangement et wc Vous disposez également d'un balcon de 5.88 m² et de 2 places de parking. La résidence se situe dans un quartier calme proche des commodités. Montant du loyer : 535.00€ mensuels charges comprises. Un dépôt de garantie s'élevant à 481.00€ vous sera demandé. Honoraires comprenant : visite, rédaction de bail, état des lieux DPE Ancienne version

Honoraires et charges

Loyer mensuel 535 € charges comprises

dont 54 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 481 €).

470 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 122 € TTC pour l'état des lieux), 481 € de garantie,

