

575 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 11 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 5520 Bruguières

À louer appartement de type T2 de 39.70 m² au rez-de-chaussée d'une résidence neuve, sur la commune de Bruguières, rue Victor Hugo. Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte, frigo et four), une chambre, une salle d'eau et des wc. Le logement s'accompagne d'une terrasse de 10.20 m², d'un jardinet 11.50 m². Il vous fait bénéficier également d'un emplacement de parking. Le loyer proposé est de 575€, la caution est fixée à 520€. La résidence se situe à deux pas du centre de Bruguières, proche de toutes les commodités Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux. DPE en cours de réalisation

Honoraires et charges

Loyer mensuel 575 € charges comprises
dont 55 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
520 €).

516 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 119 € TTC pour l'état des
lieux), 520 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 30/01/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet