

555 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Type de résidence : ..., Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 1029 Aucamville

À louer un appartement T2 de 40.15 m² situé en rez-de-jardin d'une résidence récente à Aucamville, Avenue de Lacourtenourt. L'espace intérieur est composé d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaques de cuisson, hotte), 1 chambre ouverte sur le jardin et une salle de bain avec toilette. Vous disposez d'une terrasse de 6.63 m² et d'un jardin de 22.64 m². Le logement vous donne accès à 1 emplacement de parking privatif. La résidence se situe a proximité de la place de la Mairie et des commerces du centre d'Aucamville Arrêt de bus "Favasse" ligne 29, 60 et 69 desservant le métro ligne B et le centre de Toulouse en 25min. Pour ce qui est du loyer, il s'élève à 555 euros mensuels. Caution de 525 euros demandée. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux DPE Ancienne Version

Honoraires et charges

Loyer mensuel 555 € charges comprises dont 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 525 €).

500 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 120 € TTC pour l'état des lieux), 525 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 14/03/2025



CIM Occitanie - 80 Allée des Demoiselles, 31400 Toulouse

05 67 33 93 50 - contact@agencecim.fr - www.agencecim.fr

RCS 524921350 Toulouse - Code NAF 6831Z - SIRET 52492135000020 - Garantie financière : GALIAN 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet